عقد بيع سيارة مستعملة

عقد ابتدائي بين طرفين · نسختان أصليتان

إنه في يوم ..... الموافق ..... / ..... / .....، الساعة .....،

بمدينة .....، تحرر هذا العقد بين كل من:

أولًا: البائع (الطرف الأول)

الاسم: .....

الرقم القومي: ..... الجنسية: .....

العنوان (كما في البطاقة): .....

رقم الموبايل: .....

صفة البائع: □ المالك المقيدة باسمه السيارة □ وكيل بتوكيل رقم ..... لسنة ..... توثيق

.....

ثانيًا: المشتري (الطرف الثاني)

الاسم: .....

الرقم القومي: ..... الجنسية: .....

العنوان (كما في البطاقة): .....

رقم الموبايل: .....

وقد أقر الطرفان بأهليتهما الكاملة للتعاقد والتصرف، واتفقا على ما يلي:

البند الأول: بيانات السيارة المبيعة

باع الطرف الأول وأسقط وتنازل للطرف الثاني، القابل لذلك، عن السيارة الآتية بياناتها كما هي مثبتة في رخصة التسيير:

رقم اللوحة		**نوع الرخصة**	□ ملاكي □ أجرة □ نقل
الماركة		**الموديل**	
سنة الصنع		**اللون**	
رقم الشاسيه		**رقم الموتور**	

سعة الموتور (سي سي)		**وحدة المرور المقيدة بها**	
رقم رخصة التسيير		**تنتهي في**	

ويقر الطرف الأول بأن الأرقام المحفورة على الشاسيه والموتور مطابقة لما في الرخصة.

البند الثاني: الثمن وطريقة السداد

تم هذا البيع نظير ثمن إجمالي قدره ..... جنيه مصري (فقط

..... جنيه مصري لا غير)، يُسدد كالآتي:

1. □ الثمن كله نقدًا أو بتحويل بنكي وقت التوقيع، ويُعد توقيع الطرف الأول على هذا العقد إقرارًا منه باستلامه كاملًا.
2. □ مبلغ ..... جنيه وقت التوقيع، والباقي ..... جنيه يُسدد في موعد أقصاه .....، أو عند □ توثيق العقد في الشهر العقاري □ إتمام نقل الملكية في المرور، أيهما أسبق.

البند الثالث: ضمانات البائع

يقر الطرف الأول ويضمن أن السيارة مملوكة له ملكية خالصة، أو أنه مفوض في بيعها بالتوكيل المذكور أعلاه، وأنها خالية من أي رهن أو حظر بيع لصالح بنك أو شركة تمويل، ومن أي أقساط متبقية، ومن أي حجز أو نزاع قضائي، وأنه لم يسبق له بيعها أو التوكيل في بيعها لغير الطرف الثاني. ويضمن الطرف الأول التعرض والاستحقاق طبقًا للقانون.

البند الرابع: المخالفات والضرائب حتى التسليم

يلتزم الطرف الأول بسداد كل المخالفات المرورية والضرائب والرسوم المستحقة على السيارة حتى تاريخ وساعة التسليم المذكورين في البند السادس، وقد سلم الطرف الثاني □ شهادة مخالفات (براءة ذمة) بتاريخ ..... وأي مخالفة تُكتشف لاحقًا عن فترة سابقة على التسليم يتحملها الطرف الأول، وأي مخالفة عن فترة لاحقة على التسليم يتحملها الطرف الثاني.

البند الخامس: المعاينة وحالة السيارة

يقر الطرف الثاني بأنه عاين السيارة المعاينة التامة النافية للجهالة، وقبل حالتها الفنية والشكلية. ويقر الطرف الأول بأنه أفصح عن العيوب التي يعلمها الآتي ذكرها: .....

البند السادس: التسليم والمسؤولية

سلم الطرف الأول السيارة للطرف الثاني يوم ..... الموافق ..... الساعة .....، ومعها □ أصل الرخصة □ عدد ..... مفتاح □ أخرى: ..... ويكون الطرف الأول مسؤولًا

عن السيارة حتى هذا التاريخ وهذه الساعة، ويكون الطرف الثاني مسؤولًا عنها بعدهما.

البند السابع: توثيق العقد ونقل الملكية

يلتزم الطرفان بالحضور لتوثيق عقد البيع في أحد مكاتب الشهر العقاري في موعد أقصاه ..... . ويلتزم الطرف الثاني بإتمام نقل قيد السيارة باسمه في وحدة المرور المختصة خلال ثلاثين يومًا من تاريخ التوثيق، ويلتزم الطرف الأول بتقديم ما يلزم لذلك من مستندات وإخطار وحدة المرور بالبيع. وإذا تأخر الطرف الثاني عن نقل الملكية بعد هذه المدة، يحق للطرف الأول اتخاذ الإجراءات القانونية لإخلاء مسؤوليته، ومنها إخطار المرور ورد اللوحات المعدنية.

البند الثامن: المصروفات

يتحمل □ الطرف الثاني □ الطرفان مناصفة رسوم التوثيق في الشهر العقاري، ويتحمل الطرف الثاني رسوم نقل القيد والترخيص في المرور، ما لم يُتفق كتابة على غير ذلك.

البند التاسع: الإخلال بالعقد

إذا أخل أحد الطرفين بأي التزام في هذا العقد، يلتزم بتعويض الطرف الآخر بمبلغ ..... جنيه، دون الإخلال بحق الطرف الآخر في المطالبة بالتنفيذ أو الفسخ وفقًا للقانون.

البند العاشر: الاختصاص والنسخ

تختص محكمة ..... بنظر أي نزاع ينشأ عن هذا العقد. وتحرر هذا العقد من نسختين، بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها.

الطرف الأول (البائع)	الطرف الثاني (المشتري)
الاسم:	الاسم:
التوقيع:	التوقيع:
البصمة:	البصمة:
الشاهد الأول	الشاهد الثاني
الاسم والرقم القومي:	الاسم والرقم القومي:
التوقيع:	التوقيع:

إقرار استلام

ملحق بعقد بيع السيارة المؤرخ .....

أقر أنا ....., الرقم القومي .....،
بأنني استلمت السيارة رقم اللوحة .....، رقم الشاسيه .....، يوم .....
الموافق ..... الساعة .....، بحالتها التي عاينتها، وأنني مسؤول عنها من هذا التاريخ وهذه الساعة.

وأقر أنا البائع ..... بأنني استلمت □ كامل الثمن □ مبلغ ..... جنيه، والباقي ..... جنيه يُسدد في .....

المشتري	البائع
التوقيع:	التوقيع:

قبل ما تمضي: العقد ده عقد ابتدائي بيثبت اتفاقكم والثمن، لكنه لوحده مش بينقل الملكية في المرور. الملكية بتتنقل بتوثيق البيع في الشهر العقاري ثم نقل القيد في وحدة المرور خلال ٣٠ يوم. راجع الدليل الكامل على hatgebk.com.
النموذج ده إرشادي من هتجيبك، ومش بديل عن استشارة محامي في حالتك.